



IFCA Housing Network

138 Spring Street, PO Box 790, Ossining, NY 10562
914.941.5252 Fax: 914.941.7392 www.ifcany.org

*Since 1968, sustaining community, diversity & opportunity
through affordable/workforce housing & vital social services*

9 de Abril de 2024

Tenant Based Rental Assistance Program

IFCA ahora está aceptando solicitudes para el Programa de Asistencia de Alquiler Basado en Inquilinos. IFCA está administrando TBRA a través de fondos del Programa Local HOME del Estado de Nueva York. TBRA proporciona un subsidio mensual de alquiler a personas y familias de bajos ingresos, así como un depósito de seguridad asistencia. Estos fondos HOME se pueden utilizar para proporcionar asistencia directa a los de bajo ingresos hogares que necesitan ayuda para pagar el alquiler. TBRA es un subsidio de alquiler que ayuda a compensar la diferencia entre lo que un inquilino puede pagar y la renta actual de un apartamento.

Elegibilidad:

- Este programa es para hogares que actualmente no tienen un cupón de Sección 8
- La elegibilidad de ingresos es del 60% AMI o inferior:
 - \$ 61,700 - Límites de ingresos de 1 persona
 - \$ 70,500 - Límites de ingresos para 2 personas
 - \$ 79,300 - Límites de ingresos para 3 personas
 - \$ 88,100 - Límites de ingresos para 4 personas
- Los solicitantes deben estar buscando o viviendo actualmente en viviendas de alquiler en el Pueblo de Tarrytown, Village of Ossining o City of Peekskill solamente.
- Las solicitudes se agregarán a la lista de espera de TBRA por orden de llegada
- Una vez que se haya emitido un cupón, los hogares tendrán 60 días para encontrar una unidad
- Los alquileres justos del mercado de la Sección 8 se utilizarán como estándar de pago y se utilizarán para determinar la cantidad de la asistencia antes de la selección de la unidad.
- Los solicitantes deben proporcionar una prueba de identidad aceptable para todos los miembros de la familia y deben también proporcionar prueba de ingresos
- Este programa de asistencia de alquiler es por al menos 1 año y no puede exceder los 2 años
- Las solicitudes están disponibles en IFCA Housing Network, 138 Spring Street, Ossining, NY y en nuestra página web www.ifcany.org o llame al 914.941.5252

Nota: Los fondos son limitados y las solicitudes se aceptarán hasta el 28 de Junio de 2024